

Majoration redevance SPANC

dans le cadre des transactions immobilières

SPANC
SERVICE PUBLIC
D'ASSAINISSEMENT
NON COLLECTIF

**DOMME
VILLEFRANGHE
DU-PÉRIGORD**
COMMUNAUTÉ DE COMMUNES



ANC non conforme avec obligation travaux sous 1 an en cas de vente immobilière



Vente
Signature
acte définitif



Mis à jour
propriétaire
logiciel



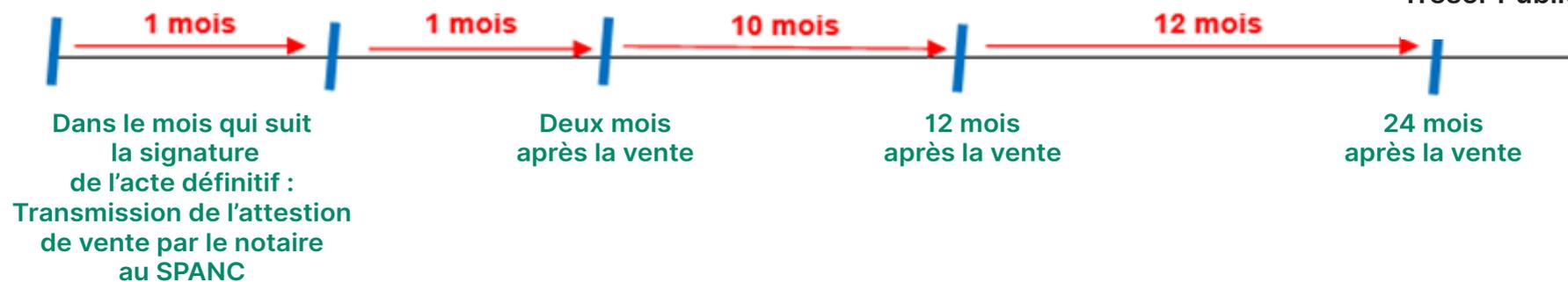
Courrier
d'information
adressé au nouveau
propriétaire



Courrier de relance
adressé au propriétaire
par courrier en recommandé
avec avis de réception



Courrier
de notification
Recouvrement de
majoration par le
Trésor Public



Majoration à 400% de la redevance soit une pénalité de 1100€ / an jusqu'à réalisation des travaux.